



# PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2

MODIFICACIÓN  
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :  
San Pedro de Atacama  
REGIÓN: Antofagasta

NUMERO DE PERMISO
00005
FECHA
24-01-2019
ROL: S.I.I.
3475-3

URBANO  RURAL

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 2018/0133
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 116 de fecha 25-07-2018
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda)

### RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de \_\_\_\_\_ OBRA MENOR MODIFICACION SIN ALTERAR ESTRUCTURA  
(especificar) \_\_\_\_\_  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino \_\_\_\_\_ TOCOPILLA N°  
387 Lote N° 32 manzana --- localidad o loteo AYLLU CONDE DUQUE  
\_\_\_\_\_ Sector \_\_\_\_\_ H-2  
(URBANO O RURAL)
  - 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba \_\_\_\_\_ PIERDE  
los beneficios del D.F.L N° 2 de 1959. (MANTIENE O PIERDE)
  - 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
\_\_\_\_\_  
Art. 121, Art. 122, Art. 123, Art. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.
- Plazos de la autorización especial: \_\_\_\_\_

### 4. INDIVIDUALIZACIÓN DE INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	ELENA YUTROVIC CRUZ	R.U.T.	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	---	R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	---	R.U.T.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	RAIMUNDO LUGARO CARVAJAL	R.U.T.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa DEL CONSTRUCTOR (si procede)	---	R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	A LICITAR	R.U.T.	
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	---	R.U.T.	
		REGISTRO	CATEGORÍA

**5. PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 43.104.180
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				\$ 1
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				\$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				\$ 0
TOTAL A PAGAR				\$ 431.042
GIRO INGRESO MUNICIPAL / COD. AUTORIZACION	N°	411	FECHA	19-12-2018
CONVENIO DE PAGO	N°	--	FECHA	

**NOTA:** (PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

\_\_\_\_\_



HAU/GB/UGA

DISTRIBUCIÓN:

\_\_\_\_\_



HUGO ARAOS UZQUEDA

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

FIRMA Y TIMBRE



**USO OFICINA INE**

FOLIO N°

Cód. Comuna

## FORMULARIO ÚNICO DE ESTADÍSTICAS DE EDIFICACIÓN

(LLENAR SEGÚN INSTRUCTIVO ANEXO)

### 1.- IDENTIFICACIÓN ESTADÍSTICA (uso exclusivo D.O.M)

				(Completar por informante)			
1	PERMISO N°	FECHA		2	ROL AVALUO S.I.I.	3475-3	
3	RECEPCIÓN N°	FECHA		4	N° FORMULARIO	2	DE 3

### 2.- INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROPIETARIO				RUT			
5	ELENA JOSEFA YUTRONIC CRUZ			6	[REDACTED]		
GESTOR INMOBILIARIO				RUT			
7				8			
DIRECCIÓN				FONO			
9	CALLE TOCOPILLA N° 337			10	964467751		
				FAX			
				-			

### 3.- INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD

11	SECTOR	2	12	ÁREA	1	REGIÓN	PROVINCIA		
1. PÚBLICO		1. URBANA		13		ANTOFAGASTA	14		
						COMUNA	LOCALIDAD		
2. PRIVADO		2. RURAL		15		SAN PEDRO DE ATACAMA	16		
							CASCO ANTIGUO, AYLLU CONDE DUQUE		
17	DIRECCIÓN CAMINO VECINAL 2 SUR								
18	FRENTE TERRENO (m)		19	CONTRAFRENTE (m)		20	FONDO MEDIO		
		26,30				20,48			
						21			
						SUPERFICIE DE TERRENO (m)			
						509,00			
EDIFICACIÓN CONSTRUIDA ANTERIORMENTE				← ESTÁ REFERIDA A TODA CONSTRUCCIÓN ANTERIOR AL PERMISO ACTUAL, QUE CUENTA CON LA AUTORIZACIÓN RESPECTIVA					
22	SUPERFICIE (m²)		23					TOTAL N° PISOS	
		335,50						1	

(USO EXCLUSIVO D.O.M.) LLENAR SOLAMENTE EL PRESENTE CUADRO, CUANDO LA RECEPCIÓN CORRESPONDE A LAS MISMAS CARACTERÍSTICAS SOLICITADAS EN EL PERMISO ORIGINAL, EN CASO CONTRARIO LLENAR EL FORMULARIO COMPLETO.

### 4.- TIPO DE TRÁMITE

24	PERMISO				4	25				RECEPCIÓN			
1. OBRA NUEVA		3. AMPLIACIÓN		1. DEFINITIVA TOTAL		2. DEFINITIVA PARCIAL		ETAPA		DE			
2. REGULARIZACIÓN OBRA NUEVA		4. REGULARIZACIÓN AMPLIACIÓN											
26 OBRA PLANIFICADA (FECHAS ESTIMADAS)						27 OBRA EJECUTADA RECIBIDA							
E T A P A S	28	29	30	31	E T A P A S	32	33	34	35	36	37		
	FECHA INICIO	FECHA TÉRMINO	CANTIDAD EN UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (m²) (incluyendo espacios comunes)		FECHA INICIO	FECHA TÉRMINO	SUPERFICIE RECIBIDA (m²)	CANTIDAD DE UNIDADES	COSTO TOTAL DE OBRA MILES (\$)	CLASIFICACIÓN DE LA OBRA		
1	08-2018	09-2018	0	10,10									
			38A	TOTAL				38B	TOTAL				
			0				10,10						

REEMPLAZA PERMISO N°  DE FECHA

FRMA DIRECTOR D.O.M.

FRMA SOLICITANTE

*[Handwritten Signature]*

39	ACOGIDOS A LEYES	CÓDIGO (USO INTERNO)

40	SISTEMA DE AGRUPAMIENTO (MARCA CON X) (SOLO CASAS)
	1. AISLADO
X	2. PAREADO
	3. CONTINUO

### 5.- DOTACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE URBANIZACIÓN

41	AGUA POTABLE	1	42	ALCANTARILLADO	1	43	GAS	3
1. RED PÚBLICA 2. SIST. PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL 4. OTROS Especificar			1. RED PÚBLICA 2. SIST. PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL 4. OTROS Especificar			1. RED PÚBLICA 2. SIST. PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL 4. OTROS Especificar		
44	ELECTRICIDAD	1	45	PAVIMENTACIÓN	6	46	EVACUACIÓN AGUAS LLUVIAS	3
1. RED ÁEREA 2. RED SUBTERRÁNEA 3. GENERADOR 4. NO TIENE 5. OTROS Especificar			PÚBLICA		PRIVADA	1. COLECTOR PÚBLICO 2. SISTEMA PRIVADO COLECTIVO 3. DRENAJE INDIVIDUAL 4. NO TIENE 5. OTROS Especificar		
			1. HORMIGÓN	4. HORMIGÓN				
			2. ASFALTO	5. ASFALTO				
			3. ARTICULADO	6. ARTICULADO				
			7. NO TIENE PAVIMENTACIÓN	8. OTROS Especificar				
47	TELEFONÍA	3						
1. RED ÁEREA 2. RED SUBTERRÁNEA 3. NO TIENE								

### 6.- DESTINO, CLASIFICACIÓN Y CATEGORÍA

#### 6.1 RESUMEN DE LAS UNIDADES A CONSTRUIR O CONSTRUIDAS (resumen de dominio exclusivo del proyecto)

CÓDIGO SEGÚN TIPO Y CANTIDAD DE LOS LOCALES HABITABLES (VER INSTRUCCIONES)	48	CANTIDAD DE UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO (CASAS, OFICINAS, ETC.)	49	Nº DE PISOS	50	CLASIFICACIÓN DE LA ESTRUCTURA (SEGÚN MINVU)	51	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> ) A CONSTRUIR	52	CANTIDAD DE LOCALES HABITABLES POR UNIDAD (SOLO VIVIENDA)	53	USO DE OFICINA (VER INSTRUCCIONES)	
												CÓDIGO DESTINO	CÓDIGO LEY
4		0		1		F-E		10.10		0			
TOTAL	54	0				TOTAL	55	10.10					

#### 6.2- DESTINO, CLASIFICACIÓN Y CATEGORÍA : Ordenar, según campo 48, separando los códigos de la clasificación de la estructura según materialidad (ver instrucciones) condición especial

CÓDIGO SEGÚN TIPO Y CANTIDAD DE LOS LOCALES HABITABLES (CONSERVAR ORDEN DE CAMPO 48)	56	DESTINO	57	CÓDIGO DESTINO (VER INSTRUCCIONES)	58	CLASIFICACIÓN DE LA ESTRUCTURA (SEGÚN MINVU)	59	CATEGORÍA PREDOMINANTE	60	CONDICIÓN ESPECIAL (VER INSTRUCCIONES)	61	SUPERFICIE SEGÚN CLASIFICACIÓN m <sup>2</sup>	62
0		RESIDENCIAL		604		F-E		3		N/A		10.10	
TOTAL											63	10.10	

**7.- MATERIALES PREDOMINANTES SEGÚN CÓDIGO DE DESTINO Y CLASIFICACIÓN DE LA ESTRUCTURA (CAMPOS 58 Y 59)**  
 MARCAR EL PORCENTAJE RESPECTIVO EN LOS CAMPOS 64 AL 67 Y CON UNA CRUZ LOS CAMPOS DEL 68 AL 71, SEGÚN CLASIFICACIÓN ESPECIFICADA EN EL CUADRO 6.2  
 (EN CASO DE QUE LA ESTRUCTURA SEA MIXTA AL SEPARAR LAS CLASIFICACIONES DE ESTA, REPETIR LOS CÓDIGOS DE DESTINO, SEGÚN CUADRO 6.2)

64 MUROS-CERRAMIENTO (Indique hasta 2 productos)					65 DIVISIONES INTERIORES (Indique hasta 3 productos)				
PORCENTAJE %	CÓDIGO DE DESTINO				PORCENTAJE %	CÓDIGO DE DESTINO			
	604					604			
1.- METAL PANEL PREFORMADO					1.- YESO - CARTÓN				
2.- HORMIGÓN					2.- MADERA	30			
3.- LADRILLO ARTESANAL					3.- LADRILLO ARTESANAL				
4.- LADRILLO MÁQUINA					4.- LADRILLO MÁQUINA				
5.- BLOQUE CEMENTO					5.- ALBAÑILERÍA PANDERETA				
6.- PIEDRA					6.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE				
7.- METAL - VIDRIO (Muro-Cortina)					7.- PANEL FERRO CEMENTO				
8.- PLACAS ALUMINIO CERÁMICA (Muro Cortina)					8.- BLOQUE VIDRIO				
9.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE					9.- METAL - VIDRIO				
10.- PANEL FERRO CEMENTO					10.- OTRO especificar	70			
11.- ADOBE	60								
12.- MADERA									
13.- OTRO especificar									
66 CUBIERTA (Indique hasta 3 productos)					67 PAVIMENTOS (Indique hasta 3 productos)				
PORCENTAJE %	CÓDIGO DE DESTINO				PORCENTAJE %	CÓDIGO DE DESTINO			
	604					604			
1.- FE GALVANIZ LISO EMBALLETADO					1.- ENTABLADO				
2.- FE GALVANIZADO ONDA					2.- PARQUET				
3.- PANEL METAL PERFORADO					3.- MADERA FLOTANTE				
4.- LOSA HORMIGÓN IMPERMEABILIZADO					4.- ALFROMBRA				
5.- FIBRO CEMENTO ONDA					5.- PLÁSTICO MODULAR				
6.- FIBRO CEMENTO TEJUELAS					6.- PLÁSTICO CONTINUO				
7.- TEJUELA ASFÁLTICA					7.- BALDOSA ARCILLA				
8.- TEJUELA MADERA					8.- BALDOSA LÍQUIDO				
9.- TEJA ARCILLA					9.- BALDOSA MICROFIBRA				
10.- TEJA CEMENTO					10.- CERÁMICA	100			
11.- COBRE					11.- PORCELANATO				
12.- PÓLICARBONATO					12.- PIEDRA				
13.- FIBRA DE VIDRIO					13.- MÁRMOL				
14.- METAL - VIDRIO					14.- OTRA especificar				
15.- OTRA especificar ZINC	100								
68 PUERTAS (Indique hasta 3 productos)					69 VENTANAS (Indique hasta 3 productos)				
MARCAR CON UNA CRUZ (X)	CÓDIGO DE DESTINO				MARCAR CON UNA CRUZ (X)	CÓDIGO DE DESTINO			
	604					604			
1.- PUERTAS ACERO					1.- VENTANA ACERO				
2.- PUERTAS ALUMINIO					2.- VENTANA ALUMINIO				
3.- PUERTAS CRISTAL					3.- VENTANA MADERA	X			
4.- PUERTAS MADERA TABLEREADAS	X				4.- VENTANA PVC				
5.- PUERTAS MADERA PANEL					5.- VENTANA BLOQUE VIDRIO				
6.- PUERTAS CONTRA INCENDIO					6.- TERMOPANELES				
7.- OTRA especificar					7.- OTRA especificar				

70 ARTEFACTOS Y ACCESORIOS (Indique hasta 3 productos)					71 INSTALACIONES (Indique hasta 3 productos)				
MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CÓDIGO DE DESTINO			MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CÓDIGO DE DESTINO		
		604					604		
1.- SANITARIOS ECONÓMICOS					1.- CALEFACCIÓN CENTRAL				
2.- SANITARIOS ESTÁNDAR	X				2.- ESTUFA GAS MURAL	X			
3.- SANITARIOS ALTA CALIDAD					3.- AIRE ACONDICIONADO FAN COIL				
4.- VANITORIO CUBIERTA MÁRMOL					4.- AIRE ACONDICIONADO INYEC.- EXTRACCIÓN				
5.- VANITORIO CUBIERTA RESINA					5.- SISTEMA ALARMA	X			
6.- GRIFERÍA ECONÓMICA	X				6.- CIRCUITO CERRADO TV.	X			
7.- GRIFERÍA ESTÁNDAR					7.- SENSORES INCENDIO				
8.- GRIFERÍA ALTA CALIDAD					8.- PISO FLOTANTE REGISTRABLE				
9.- MOBILIARIO COCINA ESTÁNDAR	X				9.- TINAS HIDROMASAJES				
10.- MOBILIARIO COCINA ALTA CALIDAD					10.- REJA AUTOMÁTICA				
11.- OTRA especificar					11.- REVESTIMIENTO EXTERNO MÁRMOL				
					12.- REVESTIMIENTO EXTERNO GRANITO				
					13.- ILUMINACIÓN FACHADAS				
					14.- ESPEJOS Y/O JUEGOS DE AGUA				
					15.- OTRA especificar				

**8.- DATOS DEL CONSTRUCTOR Y/ O EMPRESA**

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR O RAZÓN SOCIAL		RUT	
72	A LICITAR	73	
DIRECCIÓN		TELÉFONO	
74		75	
		E-MAIL	

**9.- DATOS DEL PROYECTISTA (ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)**

EL PATROCINANTE DE LA OBRA DECLARA BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS REGISTRADOS EN ESTA ENCUESTA CORRESPONDEN FIELMENTE A LA REALIDAD

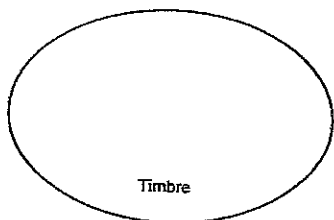
NOMBRE DEL PROYECTISTA (ARQUITECTO Y/ O INGENIERO)		RUT		FIRMA
76	ARQ. RAIMUNDO LUGARDO CARVAJAL	77		
DIRECCIÓN				
78	AV. LA PAZ - PASAJE VECINAL N° 1823			
TELÉFONO		FAX	E-MAIL	
79	055-2920960	80	-	81 raimundoarq@rvanguardia.com

OBSERVACIONES \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



VºBº FIRMA DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES