



**ACTA SESIÓN ORDINARIA N° 17 DEL CONCEJO MUNICIPAL**  
**Jueves 16 de Junio de 2011**

**Preside:**

Srta. Sandra Berna Martínez

**Concejales Asistentes:**

Sr. Juan García Martínez  
Sr. Rubén Reyes Aymani  
Sr. Jorge Espíndola Toroco  
Sr. Justo Zuleta Santander  
Srta. Oriana Mora Rodríguez  
Srta. Margarita Chocobar Cruz

**Secretaria Municipal:**

Srta. Roxana Aranda Caru

**Vecinos y Funcionarios Presentes:**

Sra. Amanda Fabian.  
Sr. Lucio Quispe  
Sr. Daniel Rodríguez  
Srta. Patricia Lanas

Se inicia la sesión a las 10:00 horas del día jueves 16 de junio de 2011, en el salón de reuniones Gustavo Le Paige de la Municipalidad de San Pedro de Atacama, en nombre de Dios, de la Patria y de los Vecinos Presentes.

Tabla

- 1.- Aprobación Acta ordinaria N° 15 y extraordinaria N° 4
- 2.- Lectura de correspondencia
- 3.- Cuenta Alcaldesa
- 4.- Cuenta concejales y comisiones de trabajo
- 5.- Permiso uso de suelo feria artesanal.
- 6.- Puntos varios





## APROBACIÓN DE ACTAS

- Presidenta** : Consultas señores concejales, tienen alguna observación a la tabla, primer punto en Tabla aprobación Actas número Ordinaria 15.
- Concejala Mora** : En el Acta número 15, solicito que mis intervenciones sean escritas textuales, porque aparecen muy resumidas.
- Presidenta** : Secretaria, la intervención de la Señorita Concejala quien solicita que su intervención aparezca textual, porque están muy resumidas, que dice al respecto.
- Sec. Municipal** : Hay un acuerdo de Concejo que hiciéramos resúmenes ejecutivos en sus intervenciones y hubo una mayoría quien aprobó el acuerdo, es por eso que se esta redactando y no transcribiendo.
- Concejala Mora** : Pero hay una solicitud en el caso que quisiéramos que apareciera textual lo solicitáramos y es lo que hago ahora, solicito que mis intervenciones aparezcan textuales.
- Sec. Municipal** : Pero hay que solicitarlo antes que intervengan.
- Concejala Zuleta** : El acuerdo fue que debía ser un acta resumida, pero en el momento de mi intervención solicito que sea textual y así debiera de quedar, pero con una previa solicitud a la intervención.
- Sec. Municipal** : Es precisamente lo que explica el Concejala lo que quedo en el acuerdo.
- Presidenta** : Alguna otra cosa.
- Sec. Municipal** : Nos piden que debemos tener las Actas al día, pero el hecho que Sandra tenga que volver a revisar y corregirles las Actas tiempo de dedicar a ese tema y dejar de hacer otras. Si el Concejo esta de acuerdo y quieren algo textual los Concejales deben de solicitarlo en el momento para que no nos ocasionen atrasos en los trabajos administrativos.
- Presidenta** : Aprobación al Acta número 15 y 4.

### ACUERDO N° 150

Se aprueba por el Concejo Municipal el acta de la sesión ordinaria N° 15, de fecha 31 de Mayo de 2011, según la siguiente votación:

C. García	Aprueba
C. Espíndola	Aprueba
C. Reyes	Aprueba
C. Zuleta	Aprueba
C. Mora	No aprueba
Alcaldesa	Aprueba

- Presidenta** : La Concejala Mora no, consulta por la sesión extraordinaria.





## ACUERDO N° 151

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal el acta de la sesión extraordinaria N° 04, de fecha 26 de Mayo de 2011.

### LECTURA CORRESPONDENCIA

**Presidenta** : Lectura de correspondencia.

- Solicitud de audiencia del Concejo Francisco Avendaño Vázquez, solicita audiencia para exponer Análisis del Término de Contrato de la Obra denominada Construcción de piscina semi olímpica Techada.

-Se esta además solicitando una audiencia con Concejo con respecto a además una Proyecto de Medio Ambiente tabla de la jornada de la tarde.

- Indicación del Señor Gómez, respecto al tema de los gastos de comisiones porque había pedido aclaración la Concejala Mora.

- Aviso de suspensión de la reunión del día 15 de Junio de la Mesa Comunal de Prevención del Consumo de Alcohol y Drogas.

- además para conocimiento de Ustedes el Concejal hace entrega del Certificado de Salud, por su ausencia a la sesión de fecha 31 de Mayo por lo que la Señorita Margarita también hizo llegar por su ausencia, tuvo reposo desde la fecha 09 de Junio.

**Presidenta** : Algo mas que quiera informar al Concejo.

**Sec. Municipal** : Pedirles a los Concejales dos cartas pendientes de pronunciamiento de Lucio Quispe referente a un espacio en el sector de la cancha y la otra carta que esta pendiente es de la Señora Marta Mondaca que también vino a buscar respuesta.

### TERCER PUNTO

**Presidenta** : Participamos una reunión con el Cónsul de Bolivia, además estuvo presente un Dirigente de Quetena y el Consejero y Concejal Rubén Reyes. Se esta tratando con el tema de tener un protocolo mejor con las autoridades para que las ferias de trueque pueden estar normadas. En esta reunión se trataron temas muchos profundos. Rubén les va a contar con mas detalles, considero que en esta reunión se tocaron los temas en forma mas detallados y con una mirada proyectada. El Cónsul de Bolivia espera la unión con el pueblo Lickanantai como lo fue hace mucho tiempo atrás, unido entre Bolivia quienes se llamaban lipelikanantai, Argentina y Chile, la idea es juntar la historia dividida entre países. Bolivia espera salir





adelante están deprimidos a pesar de la existencia del Convenio 169.

Estuvimos con las Comunidades viendo el proyecto del museo es muy interesante la museografía los dirigentes quedaron muy conformes de lo amplio del Proyecto, el día 21 se acordó volver a reunirnos esta vez en Toconao además en Peine y en Socaire. Nosotros como Municipalidad nos haremos cargo del traslado de los participantes de Camar y Talabre al menos los que podamos de acuerdo a nuestras capacidades y disponibilidad de vehículos y conductores.

Me gustaría que Ustedes participen en la reunión. Hubo observaciones e arquitectura que se acogieron. Estuvo el Concejo de Pueblos Atacameños reunidos acá.

**Concejal Espíndola  
Presidenta**

: Esta reunión es con las Comunidades.

: Efectivamente el Concejo se reunió en las Comunidades.

Participamos en la una reunión con el Core, por los proyectos que les presentamos a Ustedes. La Municipalidad de San Pedro de Atacama presento seis proyectos, los que fueron aprobados en espera de los mandatos que llegaran el próximo mes, esperamos poder cumplir las metas, no pretendemos gastarlos todos este año, estamos comprometiendo en gastar mil novecientos y el resto el próximo año hay proyectos de mejoramiento de Talabre y Camar como por ejemplo el sistema de alcantarillado que tiene mucho tiempo, Patricia se los va exponer, en otra oportunidad.

Participamos en la Boda de San Antonio, lamentablemente nos perdimos la Boda, no pude quedarme ya que viaje a Antofagasta por el accidente de Dixon, cuando llegué estaba grave en el Hospital y fue en ese mismo momento que él falleció, porque cuando lo vi nuestro Arquitecto recién había fallecido, entregamos las condolencias de parte de Ustedes, estuvimos acompañando en sus funerales, fue sepultado en Sierra Gorda.

El venia de una familia muy humilde, era el sustento económico de su familia, su madre una persona adulto mayor y su hermana. Su madre lo llevo a Sierra Gorda donde el Alcalde entrego mucha ayuda, la nuestra fue asumir la atención de las personas asistentes. Además todos sus compañeros del Municipio hicieron una colecta que también les entregamos.

En ese viaje a Antofagasta tuvimos una reunión con Bienes Nacionales, y se vio el tema de la regularización de Toconao, las tomas en San Pedro de Atacama y terminar con las concesiones que ya cumplieron su tiempo, para ver el tema de terminar o ampliar plazo.

Es cuanto puedo informar.

**Presidenta**

: Cuarto Punto, no hay cuenta Señores Concejales. Pasamos al siguiente

**PERMISO USO DE SUELO FERIA ARTESANAL.**





**Sec. Municipal**

: Quisiera aprovechar la oportunidad para presentarles una carta que el Señor Sota nos hizo llegar ayer. Se hizo una fiscalización en la Feria en relación a los permisos, por lo cual el Señor Sota manifiesta que nosotros no pusimos fecha límite para hacer el pago. Le manifesté que antes de usarlo debieron haber pagado, pero como no estaba estipulado, hacen una presentación al Concejo referente a este tema a la fecha de pago. El 16 de Diciembre de 2011, el concejo tomo un acuerdo N° 282, donde se acordaron entregar el espacio público por seis meses los que se cumplirían a fines de Junio, por lo tanto el Concejo debería de pronunciarse con respecto a la continuidad del permiso.

Les voy a entregar una relación que lleva Rodrigo Arancibia respecto a los arriendos de los locales en San Pedro.

**Concejal Reyes  
Sec. Municipal**

: Y la Señora Marta Mondaca.

: La Señora Marta Mondaca envió una carta al Concejo en dos oportunidades en la primera argumentando que estaba enferma y no podía pagar y en esta última manifiesta la posibilidad de poder trabajar con otra persona porque ella no cuenta con patente y la otra persona si.

Amanda esta presentando un informe ya que es quien fiscaliza el pago de permisos que es lo que al Municipio le compete. Hay varios locales que están cerrados.

**Concejala Mora  
Sec. Municipal  
Presidenta**

: Pero ellos han pagado.

: La mayoría a pagado

: Marta lo tiene cerrado no lo a abierto, ella tiene problemas de salud y nosotros la hemos apoyado, por lo que nos consta tenemos sus documentos médicos.

**Concejal Zuleta**

: Soy partidario de si la persona no ha usado el local no cobrar, porque no a usufructuado de él, es el tema de las cocineras.

**Presidenta  
Amanda Fabián**

: Llamaremos a Amanda Fabián.

: El día sábado procedí a fiscalizar la Feria, en términos generales se encontraron tres casos que no habían cancelado sus permisos quienes son; el Señor Antilao, Señor Sota y la Señora María Reyes. Los dos Señores presentaron sus descargos y a un comienzo el Señor Antilao se comporto muy mal frente a mi, la Señora María Reyes se excuso argumentando que se olvido, pero lo regularizara.

Los Señores consideran que la infracción es injusta dicen que han tenido reuniones muy seguidas y en ningún momento se les ha informado que tienen una fecha para pagar. Les explique que los permisos al igual que las patentes se pagan antes del mes de uso, por lo que solicito que se les informen o les den una fecha a las personas, para no tener problemas, aunque ellos saben.

Esas son las personas que recibieron una infracción.

**Presidenta  
Concejal Espíndola**

: Lo que pasa es que es la ley de patentes y permisos preside.

: Nosotros no estamos ante la Ley. Que va a pasa con lo de la





- Sec. Municipal**  
**Concejales Zuleta** : Señora Marta.  
: Vamos cerrando temas.  
: Reitero lo que pienso que si no se usufructuado no deberían de pagar y en los casos que no quieran trabajar en temporada baja avisar y justificar, esto para que no proceda el cobro. No se si procede lo que e expuesto.
- Presidenta** :No se si procede o no pero lo que yo se es que si quiero dejar cerrado mi negocio, aviso en Impuestos Internos y declaro sin movimiento pero el permiso se paga para mantener la patente sigo pagando, en el caso de ella
- Concejales Espíndola** : Pero son estos casos los que después nos dan problemas, tienen ganas de trabajar hay personas que nos exigen una explicación porque hay puestos cerrados y ellos con necesidad de trabajar.
- Presidenta** : Hay personas no van a atender en todo el día, algunas van a contratar a alguien y otras que tienen su socio, es así no debemos de engañarnos.
- Sec. Municipal** : El caso de la Señora Marta antes arrendaba a una señora que tiene un parentesco con ella, tenía problemas por lo que la otra Señora saco todos los permisos la Señora Marta recibía tranquila el arriendo, pero con la nueva normativa todo les cambio y ahora quiere seguir trabajando con la Señora, ella como mediadora.
- Concejales Reyes** : En relación a los Kioscos que están cerrados existen casos que las personas están enfermas pero hay los otros casos que la ley no les permite hacer inicio de actividades. Pienso que no quieren perder ningún beneficio, hay que hacer un trabajo minucioso social, conozco de muchos casos de personas que hacen traspasos de permisos para no optar a beneficios, no hacen iniciación de actividades para no perder otros beneficios.
- Presidenta** : El caso particular de la Señora Marta es de enfermedad y de hace tiempo no es de ahora, es bueno lo que dice Rubén, pero vamos a llegar a la misma conclusión, la Señora que vino el otro día tiene asma y siempre a sido así, por algo le dimos el local.
- Concejales Reyes** :Con el respaldo del trabajo social tenemos mas opciones  
**Presidenta** : Habíamos acordado que las personas enfermas contraten a una persona.
- Concejales Zuleta** : No es solución para ella.  
**Sec. Municipal** : Tendría que hacer muchos trámites.  
**Concejales Espíndola** : No podemos empezar a resolver problemas, como Concejo, Municipio ya que sino tendríamos que resolverles a todos los problemas que tengan si la Señora Marta no puede trabajar, bueno son los casos que van provocando el desorden si ella quisiera pudiera trabajar como lo ha hecho hasta ahora.
- Presidenta** : Estamos llegando al principio y ahora hay que concluir.  
**Sec. Municipal** :La Señora a sido muy consecuente y su temor es perder el local, que Ustedes le quiten el local  
**Concejales Zuleta** : La Señora da razones para quitarle el local ya que no tiene





- permiso y lo tiene cerrado.
- Sec. Municipal** : Pero si no se lo dan la van a tener aquí sentada en la próxima sesión, téngalo por seguro porque quería estar presente hoy
- Concejal Zuleta** : Es lo mismo que estoy diciendo siempre hay que estar dando soluciones a los problemas sociales de las personas de la Feria
- Concejala Mora** : En el caso de las personas que tienen sus negocios cerrados y no han pagado, como dice el Concejal Zuleta, pregunto por las personas que si han pagado tendríamos que devolverles el dinero, tenemos que ver algo justo para todos, lo que dice el Concejal Espíndola de no resolverle los problemas, pero sino lo hacemos nos contradecemos con lo que hemos expuesto anteriormente y volveríamos a lo mismo, hay que perseguir el objetivo de esta Feria como ayuda para las personas.  
Pienso que ante estos casos debemos de verlos en un Concejo Extraordinario no un Ordinario.
- Presidenta** : Pienso que Ustedes se comprometieron a trabajar en comisión. En cuanto a informes sociales se podrían hacer pero no me comprometo si en algunos casos. Las personas mencionadas que no pagaron los permisos no les haríamos informes deben de pagar ya que un informe social va a arrojar que su situación no tienen problemas, además que no son nuevos en el rubro por lo que ellos saben el sistema.
- Sec. Municipal** : Se les vienen los permisos a pesar que el Acuerdo Concejo no esta con una fecha definida, hay un compromiso de darles una respuesta
- Concejal Reyes** : Pienso que debería darse un corte el tema ya que definitivamente el objetivo de la Feria no es Social, pienso que a lo que vamos a tener que llegar es darle el permiso y patente a la persona y ellos verán quien trabaja adentro de los locales, porque cuando las actividades pasan de social a comercial a nosotros se nos pierde la posibilidad de fiscalizar, queda fuera de nuestro control. Decirles a las personas con su informe social que la Feria tiene un objetivo comercial por lo que se le va a dar un plazo mas amplio pero que debe de regularizar su situación y entrar dentro de lo que las criterios que ahora norman la Feria y llegar a un termino.
- Sec. Municipal** : De acuerdo a lo que dice el Concejal mi pregunta es, todas las personas deberían de tener iniciación de actividades.
- Presidenta** : Tienen Ustedes la carta de la Señora Marta Mondaca, ella es bien clara en lo solicitado, porque no le damos el Visto Bueno a la Señora Marta.
- Concejal Reyes** : Pero la otra Señora tiene el permiso la patente y todo, con ella no tenemos nada, corre el riesgo de perderlo todo.
- Concejal García** : Después va a venir acá después a reclamar o a que le solucionemos el problema.
- Presidenta** : Ella dice que siempre a trabajado con Bianca y la patente siempre a estado a nombre de Bianca, ahora van hacer un documento notarial, en lo que nosotros no podemos decirles si o no.
- Concejala Mora** : El acuerdo que se pretende tomar va en contra de lo que se





- pretendía en un comienzo. Yo sé que la Señora Marta tiene necesidad pero estaríamos cometiendo una injusticia y nos exponemos a que nos cuestionen. Como el de ella hay otros casos.
- Presidenta** : Que lleguen los otros casos, pero que quede claro el caso de la Señora no va a ver arriendo es una mediación.
- Concejal Reyes** : Lo que dice la Concejala es así hay personas que el año pasado regularon su situación como el Carlos Aguilar estaba a nombre de su mamá quien no podía trabajar, la opción fue muy parecida.
- Presidenta** :Marta explica muy bien su caso no puede hacer iniciación de actividades porque ella esta enferma y perdería los derechos de salud
- Concejala Mora** : El tema de Carlos Aguilar, se basa en lo que se acordó de ayudar a personas mayores y que habían fallecido, por lo que creo que deberíamos de verlo en una reunión aparte.
- Presidenta** : Debiéramos darle un corte y definir ahora este caso, miren la Marta esta enferma y tiene ya alrededor de sesenta años y es su prima con quien trabaja.
- Concejal Reyes** : Hay que ser muy claros en esto ya que si la Señora la puede engañar, hay que señalar las dos opciones o consecuencias.
- Presidenta** :Si lo aprueban, hay que responder por escrito y
- Concejal Zuleta** :Hay que hacer una reunión extraordinaria para poder ver estos casos pero previo a esto tener elementos para poder tomar decisiones, estoy de acuerdo con lo que dice Rubén y que el Abogado pueda trabajar con los antecedentes que hay y ver los Pro y contra, si vamos a decidir que la Feria no va a hacer una ayuda social cambia todo
- Sec. Municipal** : El abogado no va a entregar mas de lo que es, ya que en el fondo Ustedes tienen que tomar decisiones en base a criterios que el Concejo determine, porque los permisos de espacios públicos los entrega el Concejo y tiene dos opciones lo concesa o le da el permiso, ahora este último lo puede condicionar y la última condición que dieron fue que las personas no arrendaran, si no podían atenderlo que contrataran.
- Ahora después de seis meses hemos visto todos los casos arriendos, contratos, analizar y ver definir un punto a tratar porque estas patentes terminan el 30 y las personas empiezan hacerse para saber la decisión del Concejo.
- Concejal Zuleta** : Vuelvo a reiterar si van hacer una ayuda social hay que ver el informe y ver casos especiales, si el fin va hacer comercial se tratan como cualquier otro comerciante y estos casos especiales ya no vendrían al Municipio sino ellos mismos tendrían que solucionar sus problemas y adaptarse a las circunstancias, pero deberían de haber algunas condiciones.
- Sec. Municipal** : Hay que empezar definiendo, este es el último Punto antes de Puntos Varios, son las 11:00 horas de la mañana, por lo que dar un tiempo hasta las 12 horas para poder resolver.
- Concejal Espíndola** : Siempre vamos a caer en lo mismo siendo social, es mas fácil







- de carácter comercial, porque sólo se varía el tema de permiso y patente.  
En relación a las tres personas indicarles que deben de cumplir con la Ley y pagar.
- Concejala Mora** : Este informe que nos entrega de Finanzas es posterior a esta información, porque aparecen pagados.
- Concejal Espíndola** : Juan Sota aparece debiendo.
- Concejala Mora** : El procedimiento del pago de los permisos es muy claro, porque esta estipulado en el mismo documento del permiso, en la feria están los mismos casos y muchos de ellos admiten que se olvidan. Cada permiso tiene su fecha de vencimiento.
- Presidenta** : La respuesta que deberíamos dar sería que el Concejo no puede decidir algo que esta estipulado por Ley.
- Concejal García** : En el caso de la Señora Marta pienso que vamos a seguir teniendo estos casos porque el otro día me encontré con la Señora Guillermina que venía del médico y le habían hecho una ínter consulta al Cardiólogo
- Presidenta** : La Señora Marta estuvo a punto de tener una enfermedad terminal y al Cardiólogo a cualquiera lo mandan
- Concejala Mora** : Don Juan en su carta del 13 de Junio solicita sus derechos y deberes como feriante para poder cumplir a cabalidad y lo que hay que responderle que dentro de sus deberes es mencionarle que el pago de su permiso hay que sólo hacerle un recuerdo, los derechos bueno.
- Presidenta** : No es principiante en el tema.  
Entonces les pregunto el caso de la Marta.
- Concejal Zuleta** : Hay que esperar el informe social.
- Concejal Espíndola** : Y definir si es social o comercial.
- Concejala Mora** : Hay que analizarlo.
- Presidenta** : Queda pendiente, pero por favor reúnanse luego para que se pueda dar luego una respuesta, son personas que siempre están viniendo para ver la resolución del Concejo.
- Sec. Municipal** : En relación a la carta del Señor Juan.
- Presidenta** : Se dijo claro que había que responderle, si quieren seguir manteniendo su permiso debe de pagar, sino quiere pagar, lo pierden.

#### **ACUERDO N° 152**

**Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal enviar carta de respuesta a Don Juan Sota Aguayo indicándole que los permisos traen consigo derechos y obligaciones, entre estas, el pago al momento de expirar el periodo por el cual se pagó, situación que esta determinada por ley.**

- Presidenta** : Don Lucio Quispe Quispe pidió entrar al Concejo porque les envió una carta y no ha tenido respuesta, tienen la carta en su poder, en la carta menciona que por el cobro del arriendo cubre gastos de alimentación gastos de útiles de su hija que cursa cuarto medio, ¿dónde estudia?





**Lucio Quispe  
Presidenta**

:Aquí en San Pedro  
: Menciona que esta enfermo y operado de próstata.  
Señores Concejales para que den una respuesta  
En la Sesión anterior la cual no participe, se presento el caso de una persona que estaba muy enferma y se le dio como respuesta que si no puede trabajar su local puede contratar a una persona, yo no estuve presente pero posteriormente al leer el Acta, fue lo que se respondió y pienso que en su caso va hacer la misma respuesta.

**Concejal Reyes**

¿Me equivoco o no?  
: Todas las personas que trabajan en ese sector han venido y han argumentado que necesitan el ingreso que están enfermos y que deben de arrendar.  
Se lo hemos dicho a las demás personas y se lo digo ahora a Usted nosotros estamos trabajando para poder ordenar.  
Se entrego con un fin social pero ya dejo de ser así y las personas arrendaban por valores altísimos, desde la fecha a fines de Julio deberíamos tener normado, de acuerdo al fin que se decida si es social o comercial

**Lucio Quispe**

: Mi problema de salud es que me operaron de la próstata y si bien puedo caminar no puedo estar de pie por mucho tiempo, debido a esto no puedo trabajar cocinando o atendiendo y tengo que costear los estudios de mi hija, no lo hago con fines de lucro.

**Concejal Espíndola**

: Luego le daremos una respuesta.

**Concejal Reyes**

: Tenemos claro que hay que considerarlo.

**Lucio Quispe**

: Entonces puedo seguir en la misma condición en la que estoy.

**Concejal Reyes**

: Hasta fin de mes tiene fecha el sector de la Feria el sector al que Usted pertenece, pero igual se debe de regular, debemos apegarnos a la ley y debemos ser equitativos para todos y en lo contrario deberá de apegarse a la normativa y trabajar de acuerdo se estipule.

**Lucio Quispe**

: El piso hay que pagarlo.

**Presidenta**

: De acuerdo a lo que tengan construido.

**Concejal Reyes**

: Empiezan a pagar desde Julio en adelante.

**Lucio Quispe**

: Muchas gracias, permiso.

## PUNTOS VARIOS

**Presidenta**

:Puntos Varios

**Concejal Zuleta**

: Quizás este tema se esta viendo en el Municipio, pero quisiera saber que acciones se están tomando en los casos de tomas constantes de terreno, pienso que estamos en una situación muy peligrosa en San Pedro de Atacama, todo mundo pide terreno, hacen tomas y si no llegamos a controlar esto el suministro de los elementos básicos sobretudo del agua potable ya hay señales de agotamientos de la napa, no sé como se esta trabajando este tema y ponerlo como punto de discusión. Si San Pedro se esta sobre poblando y mas allá de





**Presidenta**

ley debería haber una forma de política de manejo territorial.  
: En relación al primer punto que citó, nosotros tenemos todas las cartas que se le han enviado a Bienes Nacionales, denunciando las tomas. Han venido personas a solicitar agua y nosotros nos hemos negado con el dolor de nuestro corazón porque en una toma hay alrededor de 1 niños, lo no se ha ido constatar.

No se les puede entregar ningún servicio básico a esa toma. Ayer tuve una reunión con la Seremi de Bienes Nacionales y le solicite de forma urgente que venga y analice el tema de las tomas porque nosotros no podemos hacerle alzamiento, le hemos enviado de forma reiterada cartas, las personas de las tomas han venido y nuestra respuesta a sido que nosotros no damos terrenos que los da Bienes Nacionales, hemos hablado con una persona que vendía un terreno pero lo se negó. Vino Bienes Nacionales y los apedrearon. Les pedí que avisaran cuando se hicieran presentes y no es que el Municipio tenga que estar en todas pero para acompañarlos y pedirles a Carabineros que también lo hagan, a nosotros nunca nos han tirado piedras.

Quedaron en venir el día 5 o día 4 de Julio, pero empezar por Toconao ya que tiene mucha demanda, han recibido muchas cartas en donde explican que hay muchas tomas, dice que va a trabajar en Toconao con las personas que realmente necesitan y va a venir a verificar, lo que nos cuenta que hay personas que tienen cinco o seis casas y volvieron a pedir terreno para hacer negocio, como hay personas que viven en Calama que no piensa venirse a Toconao pero que tienen todo listo, dijo que iba a venir a verificar le explique que nosotros en Toconao como Municipalidad no tenemos ninguna ingerencia si en San Pedro no hemos ido a visitar en terreno, todas las demandas las denunciemos lo que nosotros le dijimos lo mismo que el Concejal piensa.

El problema de hacinamiento ha bajado muy poco que era lo que nosotros queríamos bajar.

Las personas se organizan como comité de allegado, aquí a muy temprana edad entre los dieciséis y veinte los jóvenes tienen dos o tres hijos, se esta estudiando el problema social, pero es no se sabe como determinar, pero la reunión que tuvimos con la Seremi llegamos a ese acuerdo se comprometió a partir de Julio a trabajar en esos dos temas Toconao y San Pedro

**Sec. Municipal**

: Las personas consideran muy fácil tomarse un terreno acá por una conversación que escuche entre dos jóvenes que no eran de San Pedro, los jóvenes de la Comuna son respetuosos se conforman en comité

**Presidenta**

: Hay tres comités de personas nuestras, pero el otro día vino a conversar con migo un hombre que me entrego un discurso muy rebuscado dijo que han participado en la Causa Mapuche y tenía un olor a trago y mas encima al parecer era también era





drogadicto.

Hable con el Gobernador a lo que me respondió que mientras Bienes Nacionales no daban la Orden ellos no iban a avanzar.

Si fuese por nosotros hace tiempo ya hubiésemos ido con Carabineros,

**Sec. Municipal**

: Lo malo es que con todo el tiempo que se pierde las personas de la nada construyen hasta casas.

**Presidenta**

: Hemos hecho las denuncias todos los meses le hemos enviado carta y me dijo que basta de cartas, pero vamos a seguir y todos los meses le mandamos

**Concejala Mora**

: El otro día me dijeron me parece que fue en Calama que en San Pedro era muy fácil obtener terrenos ya que se los tomaban y luego sólo regularizaban. Les comente que al menos es lo que yo sé que se les entrega terreno a las personas que son y viven en San Pedro.

**Presidenta**

Yo no se porque la gente allegado a creer y pensar que es así.

**Concejal Espíndola**

: Es sólo una apreciación.

: Pienso que hay algo de verdad en lo que dicen porque las tomas de San Pedro se han hecho porque y luego se han regularizado, no podemos ponernos una venda en los ojos porque eso a sido así y es verdad y además considero que se hacen tomas aquí porque hay espacio físico para hacerlo a lo contrario de Toconao que no existe espacio, voy hacerle una carta a la Seremi porque no nunca he sabido que alguien haya reclame por tomas, si creo que se han hecho consultas de porque no se han entregado terrenos.

Lo que comento la Alcaldesa es cierto hay personas que tienen mas de una o dos casa y que están construyendo en Sn Pedro como Alfredo Cruz, Marcos Rojas de los que yo conozco, los González ellos tienen muchas casas y hay otros que no tienen nada yo por ejemplo no tengo un ejemplo que no debería dar, pero es así.

En cuanto a las tomas en Toconao ha habido dos una que ya se regularizó y la otra que es la que esta, cerca de Carabineros cerraron y no se quien o quienes escuche que es el Marcos Rojas que cerró ahí, no me consta si es así si es una toma o compro Bienes Nacionales.

**Presidenta**

: Nadie a comprado a Bienes Nacionales porque les preocupe, Villa Solor es la última toma regularizada, las Hormiguitas es la otra toma que esta en espera de regularización.

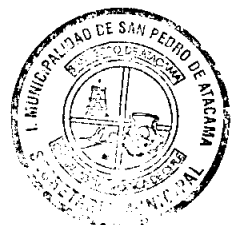
Les propongo que paremos un momento para esperar que los niños terminen de manifestarse.

Los Concejales deberían de salir a ver los niños y su manifestación

**Sec. Municipal**

: Son los profesores.

**Se detiene sesión por unos minutos para ver manifestación de alumnos y profesores.**





**Presidenta**

:Esta presente la Administradora y el Director de Obras para informar y dar lectura de un informe de proyectos adjudicados

**Daniel Rodríguez**

: Informar sobre los proyectos adjudicados los que son dos uno la de reposición de la cancha del Ayllu de Solor proyecto de cuarenta y dos millones novecientos cuarenta y cuatro, dos meses y medio de construcción para lo mencionado en el informe.

El otro proyecto la reposición de generadores eléctricos localidad de Toconao y Talabre la empresa que se adjudico por un monto de sesenta y dos millones doscientos cuarenta y un pesos.

La otra información es sobre los proyectos Fril, el 14 de Abril se enviaron diez proyectos de los cuales siete fueron aprobados, por un monto de cincuenta millones de pesos aproximadamente.

En la segunda hoja del informe se mencionan los proyectos que fueron aprobados (da lectura).

Se informa que fueron además aprobados dos proyectos de financiamiento externo sistema de alumbrado eléctrico de Socaire por treinta millones de pesos y la construcción de los muros de contención que salio a raíz de la emergencia que se produjo en el verano por treinta y ocho millones seiscientos siete pesos

Estamos en proceso de postulando en la licitación del proyectos habitacionales de Serviu a través del proyecto fondo solidario y comité de vivienda Lickanantai las que son sesenta u tres casas salimos a terreno ayer con los contratista a la esperando de que pueda adjudicarse luego.

**Patricia Lanas**

: Es entregarles la información ya que de estos proyectos ya se los habíamos presentado.

**Concejal Reyes**

: En la reposición de la multicancha de Solor no es un riesgo adjudicar al de más bajo valor habiendo una diferencia de seis millones.

**Daniel Rodríguez**

: No se adjudica al mas bajo valor la evaluación tiene diferentes ponderaciones plan de trabajo, experiencia. Esta empresa si bien es nueva trabajo con nosotros en otra oportunidad en la escuela E-26 y nos dio muy buenos resultados.

**Patricia Lanas**

:Hicimos cambios en las bases e incorporar en este caso el monto es un 20%

**Concejal Espíndola**

:Cual es el muro de contención bajo el puente viejo donde paso el alubión en toda la vuelta evitando futuros problemas

**Concejal Mora**

: Cuándo comienzan los fondos fril.

**Patricia Lanas**

: Después de todo el proceso pienso que en Agosto.

Se están viendo además solicitudes de las localidades y de Dideco.

Se esta haciendo viendo proyectos de equipamientos pequeños y hay algunos pendientes desde hace tiempo.

Tuvimos una solicitud de una balance especial para el pesaje





de basura un carro de rescate un una barredora, que son proyectos apartes.  
**Presidenta** : Necesitamos el acuerdo para la inicialización del proyecto de inversión. Están de acuerdo.

### ACUERDO N° 153

Se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal la inicialización de los proyectos de inversión y estudios para inversión que a continuación se detallan:

Inversión	M\$
Demarcación loteo calvario, el carmen y equipamientos.	2500
Reparación de baños públicos Río Grande.	6000
PMU – FIE	5000
Cierre perimetral sede Toconao.	3776
Poste panel solar para camino Peine.	3000
Ampliación planta eléctrica Camar.	12000
<b>Estudios para inversión</b>	
Perfiles equipamientos circular 33: balanza, carro de rescate, barredora.	2500
Perfil reposición de calle san pedro de Atacama circular 33	3000
Apoyo Frill y PMU cartera 2012	3500

**Presidenta** : Ustedes saben que falleció un funcionario Dixon el era Arquitecto y estaba trabajando en el proyecto del museo, trabajo antes con nosotros.  
Dixon se fue de acá el día sábado llegó a Antofagasta sacó a pasear sus perros y lo atropelló un hombre que conducía un camioneta con 1 grado de alcohol y pienso que la fractura en el cráneo le provocó la muerte cerebral.  
Hay que contratar un nuevo arquitecto, por lo que muy luego les voy a presentar la persona que va a seguir con ese proyecto. Hoy el gobierno de don Sebastian Piñera han dicho que van a poner énfasis en construir iglesias y polideportivos.  
Nosotros fuimos por los polideportivos aunque si piden iglesias también aprovecharíamos El Gobierno mandó tres diseños hechos de los cuales uno puede elegir.  
Postulamos para un polideportivo lo queríamos para Séquitor, Solor o Socaire pero lamentablemente.  
Hay que contar con un terreno a nombre del Municipio. La población Lickanantai es el lugar que reúne las condiciones y





- Concejalespíndola** : por lo demás tiene muchos habitantes.  
: Pienso que no se han preocupado del Municipio de los funcionarios que tengan donde ir sin tener que pagar, un lugar de recreación. La población crece y poder contar con terrenos para tener en casos como este poder destinar sin hacerse mayores problemas  
Hay dos cosas que quiero pedir para Toconao el mejoramiento de la instalación del agua de vilaco a Toconao. Construcción de la piscina por el alto valor es muy difícil que la Comunidad pueda construir.  
Pido que lo pongan en carpeta para que se puedan postular como proyecto.
- Patricia Lanás** : El problema es una cuestión de presupuesto municipal, el Municipio no cuenta con presupuesto.
- Concejales Zuleta** : La empresa anterior que estuvo trabajando en la piscina solicito una audiencia para presentarse en el Concejo es posible hacer una salida a terreno ya que hoy tenemos reunión en la tarde para ver en terreno todo.
- Daniel Rodríguez** : Si puede ser, sería muy bueno.
- Patricia Lanás** : En el caso de los proyectos necesitamos un aporte del 30 %, nosotros postulamos pero después debemos de pensar donde sacar el dinero.
- Presidenta** : Pienso que podemos ir a la Minera Escondida.
- Concejales Zuleta** : En el techado siempre se están haciendo eventos y considero que ya le hace falta una mantención ya que esta muy deteriorado el recinto.
- Patricia Lanás** : Estamos viendo la posibilidad ver el tema del teatro ver como funciona el centro de eventos como teatro ya que hay una glosa en los Gobiernos Regionales que hay que invertir en teatro anualmente, debemos ver que podemos hacer para integral el teatro.
- Concejales García** : En relación al tema de la rampla.
- Presidenta** : Le dije a Roxana que enviara una carta diciendo que Ustedes hagan el trabajo y luego nosotros reembolsamos. Pueden Ustedes hacer ese trabajo Concejal.
- Concejales García** : Si alcaldesa, se puede hacer.
- Presidenta** : Esto llego tarde siempre se hace una reseña a San Pedro nos llegaron unas canciones, pero no hicimos la reseña, les dije a los niños de cultura para que se prepare este trabajo para este otro año.
- Concejales Reyes** : La misa con cantos es lo que se había pedido.
- Concejales Mora** : Esto se financia como actividades culturales.
- Presidenta** : Actividades Municipales y entra lo que nos piden traslado de personas, en fin y san Pedro siempre pide una reseña.
- Concejales Mora** : Cuanto es el monto que se entrega a estas actividades
- Presidenta** : No hay un monto sino por la necesidad. Hay un monto pero no lo recuerdo.  
Pero siempre piden pinturas, iluminación, ayuda al alferez.
- Concejales Mora** : Propongo que el monto de las fiestas patronales puede pasar hacer parte de las normativas de los proyectos de las





- Presidenta** :organizaciones y las mismas comunidades religiosa y postular hasta cierto tope en monto. Designar un fondo.
- Concejala Mora** :No se puede cambiar tanto la cultura de las Comunidad, tendrían que tener personalidad jurídica, es muy difícil
- Presidenta** : Mi intervención no tiene intención de cambiar la cultura, sino normar y equilibrar un poco el tema.
- : Las personas saben que pueden pedir y que y cuanto.  
Al parecer viene la construcción de Iglesias de todo culto, si nos dan la posibilidad vamos a tratar de postular.

**Se cierra la sesión a las trece horas quince minutos en nombre de Dios y la patria.**

  
 **ROXANA ARANDA CARU**  
SECRETARIA MUNICIPAL

  
 **SANDRA BERNA MARTINEZ**  
PRESIDENTA

